

## 16º LEILÃO UNIFICADO JUSTIÇA DO TRABALHO

1º Leilão: 26/11/2026 - 14:00

Local: Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro - Cachoeira do Sul/RS

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

| LOTE: 001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Processo: 0021064-59.2024.5.05.0561 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>VW - SAVEIRO</b><br>01 veículo VW/SAVEIRO 1.6 CS, placas NXY0C57, 2012/2012, branca, suja, pneu em ruim estado, lataria em condição regular, para na garagem a vários meses e funcionando após carga na bateira.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |
| <b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 32.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 25.600,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| LOTE: 002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Processo: 0020409-74.2017.5.04.0871 |
| <b>TRATOR JOHN DEERE</b><br>01 TRATOR JOHN DEERE, modelo 6615-CLASSIC, cor verde, ano 2010, série B16615B090081, em estado razoável de conservação. Os pneus em bom estado de conservação. Aparentemente em estado razoável de conservação.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |
| <b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 80.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 48.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| LOTE: 003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Processo: 0001375-60.2011.5.04.0019 |
| <b>TERRENO EM CIDEREIRA</b><br>01 (um) terreno urbano, correspondente ao lote n. 18, da quadra 42-C, situado a Rua Cauby Aracauna da Silveira, 841, Cidreira/RS, com área de 300,00m², medindo 12,00m de frente ao Leste no alinhamento da Rua 12, com a mesma largura no fundo ao Oeste, onde entesta com o lote 08, por 25,00 de frente a fundos, por ambos os lados, dividindo-se por um lado ao Norte com o lote 18-A e pelo outro lado ao Sul com o lote 17, distante 27,90m da esquina da Rua 36, matriculado sob o n. 35.084 no Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí/RS. Obs.: sobre o terreno existe um prédio comercial, em madeira, com aproximadamente 65,00m², não averbada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |
| <b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 90.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 45.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| LOTE: 004                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Processo: 0021089-87.2016.5.04.0291 |
| <b>GM CELTA</b><br>01 (um) automóvel, GM Celta 2P Spirit, placas HNW 5H73, RENAVAM 00222335467, ano/modelo 2010/2011, cor prata, combustível álcool/gasolina. Obs.: veículo com lataria apresentando diversos arranhões no capô, laterais, teto, pintura apresentando desgaste com bolhas no para-choque, sinais de infiltração de água nos faróis, pneu traseiro esquerdo furado, manchas no estofamento e banco do motorista rasgado; partes plásticas internas com desgaste; veículo possui estepe, chave de roda e triângulo e bateria; para-choque mal encaixados; amassado mais profundo na traseira direita; quatro rodas de liga leve; borracha do para-brisa soltando.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |
| <b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 17.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 5.950,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |
| LOTE: 005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Processo: 0020068-93.2015.5.04.0523 |
| <b>CAMINHÃO MERCEDES</b><br>01 (um) caminhão, Mercedes Benz LK 1316, placas IIS 9289, RENAVAM 575606193, ano/modelo 1980, cor azul, combustível diesel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |
| <b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 38.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 19.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| LOTE: 006                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Processo: 0020433-23.2021.5.04.0561 |
| <b>CAMINHÃO VOLKSWAGEN</b><br>01 (um) caminhão, Volkswagen 17.250 CNC, placas IRS 0263, RENAVAM 305314319, ano/modelo 2010/2011, cor branca, combustível diesel. Obs.: caminhão com compactador de lixo, em funcionamento, em regular estado de conservação.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |
| <b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 240.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 120.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |
| LOTE: 007                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Processo: 0021100-19.1994.5.04.0411 |
| <b>IMÓVEL EM CIDEREIRA</b><br>Um prédio residencial em alvenaria com área de 161,00m², e o respectivo terreno urbano, situado na Praia de Cidreira, neste Município, constituído do lote nº 20 da quara 86-B-1, medindo 12,00m de frente, ao sudeste, no alinhamento a Rua 7, tendo nos fundos, ao noroeste, a largura de 12,40m, onde entesta com Parte dos lotes nº 07 e 08, medindo de frente a fundo, por um lado ao nordeste, 25,08m, onde divide-se com o lote nº 21, e pelo outro lado, ao sudeste, 25,04m onde divide-se com o lote nº 19, distando 83,80m da esquina com a rua "L". Os lotes confrontantes são ou foram de propriedade da Agro Territorial da Cidreira Limitada. Matrícula 021614. Inscrição Estadual 886822 (Setor 141), endereço atual: Rua Assis Cardoso Dias, 2755, Cidreira/RS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |
| <b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 210.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 105.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |
| LOTE: 008                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Processo: 0020399-83.2024.5.04.0871 |
| <b>LOJA EM SANTIAGO</b><br>Loja 6, situada no pavimento térreo do edifício denominado Melo Cardoso, com a área de 21,41m², área de condomínio de 5,66m², área total de 27,07m², fração ideal do terreno de 0,02782, contendo o salão para comércio e um banheiro de serviço, confrontando-se, pela frente, com a loja 04, lado direito, com o hall de entrada para a ala residencial e galeria, lado esquerdo, com Ana Lúcia Tusi Flores e, pelos fundos, com a área coberta e o pátio do próprio terreno, no prédio e respectivo terreno sítos na Rua Pinheiro Machado, nº 2433, lado ímpar, quarteirão formado pelas: Pinheiro Machado, 7 de Setembro, Venâncio Aires e Benjamin Constante, distando 50m da esquina com a Rua 7 de Setembro e medindo 15m de frente por 30m de frente aos fundos, com a área de 450m², limitando-se pela frente com a Rua Pinheiro Machado, lado direito com Jardelina Dorneles, lado esquerdo com Dali Flores e pelos fundos com Amália Goulart Rocha. Matrícula nº 29.041 da Serventia do RI da Comarca de Santiago). Proprietários Neuza Terezinha Machado Minuzzi e Humberto Aldair Minuzzi, penhora e avaliação sendo feitas com base no instrumento negocial: Escritura Pública de Compra e Venda. |                                     |
| <b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 90.885,89   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 54.531,53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| LOTE: 009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 0021366-96.2015.5.04.0531 |
| <b>CITROEN XSARA</b><br>Um veículo IMP/CITROEN XSARA EX 2.0, COR PRATA, GASOLINA, ANO/MODELO 2000/2001, PLACAS ITS-1111. O veículo necessita conserto na caixa de câmbio; estado geral da lataria, bom, considerando o ano de fabricação; possui estepe, chave de roda, triângulo e macaco; painel interno com avaria.<br><br><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 8.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 5.600,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
| LOTE: 010                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 0020061-15.2023.5.04.0461 |
| <b>MÁQUINAS DIVERSAS</b><br>01 lixadeira de bancada, com motor trifásico e 01 máquina de policorte, com motor trifásico<br><br><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 20.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 20.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |
| LOTE: 011 A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Processo: 0000896-82.2011.5.04.0014 |
| <b>TERRENO TRAMANDAÍ</b><br>Um terreno urbano, foreiro, sem benfeitorias, situado nesta cidade constituído de parte dos lotes 01. 02 e 16, da quadra G-29, medindo 7m de frente, ao leste, no alinhamento da rua Saldanha da Gama, tendo nos fundos a mesma medida da frente, ao oeste, onde entesta com parte dos lotes 2 e 16, medindo de frete a fundo, por um lado ao norte, na divisa com parte dos lotes 1 e 16, 17m70 e, pelo outro lado, sul, na divisa com parte 02, 18m30, com a área total de 126m2. Quarteirão formado pelas ruas Paraguassu, Saldanha da Gama, Santa Cecília e Siqueira Campos, conforme matrícula nº 119867 do RI de Tramandaí. TERRENO URBANO COM EDIFICAÇÃO AVERBADA NA MATRÍCULA.<br><br><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 110.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 77.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |
| LOTE: 011 B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Processo: 0000896-82.2011.5.04.0014 |
| <b>TERRENO TRAMANDAÍ</b><br>Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade, no quarteirão formado pelas ruas Saldanha da Gama, Santa Cecília, Siqueira Campos e Paraguassu, com a área de 406m2, constituído do lote 6 da quadra G-29, atual 223, medindo 14,50m de frente, ao sul, no alinhamento da rua Santa Cecília, tendo nos fundos, ao norte, a mesma medida da frente, onde entesta com o lote 5, que pelo cadastro municipal e parte do lote 5 de Dinarte Martins de Oliveira, por 28m de extensão da frente aos fundos, e ambos os lados, dividindo-se por um lado, ao oeste, com o lote 7, de João Schenini, e pelo outro lado, ao leste, no alinhamento da rua Saldanha da Gama, onde forma esquina, conforme matrícula nº 121145 do RI de Tramandaí. TERRENO URBANO COM EDIFICAÇÃO AVERBADA NA MATRÍCULA.<br><br><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 250.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 175.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |
| LOTE: 011 C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Processo: 0000896-82.2011.5.04.0014 |
| <b>TERRENO TRAMANDAÍ</b><br>Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade, no quarteirão formado pelas ruas Saldanha da Gama, Santa Cecília, Siqueira Campos e Paraguassu, com a área de 350m2, constituído do lote 7, da quadra G-29, atual quadra 223, medindo 12,50m de frente, ao sul no alinhamento da rua Santa Cecília, tendo nos fundos, ao norte, a mesma medida da frente, onde entesta com o lote 5, que pelo cadastro municipal e com parte do lote 5, por 28m de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, dividindo-se, por uma lado, ao leste com o lote 6, e, pelo outro lado, ao oeste, com o lote 8, distante 14,50m da esquina da rua Saldanha da Gama, conforme matrícula nº 121146 do RI de Tramandaí. TERRENO URBANO COM EDIFICAÇÃO AVERBADA NA MATRÍCULA.<br><br><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 240.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 168.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| LOTE: 012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 0021780-50.2016.5.04.0017 |
| <b>TERRENO ELDORADO</b><br>Um terreno, situado no "LOTEAMENTO RURAL ELDORADO"- 4ª Parte, no Distrito de Bom Retiro do Guaíba, neste Município, localizado entre os quilômetros 46 (quarenta e seis) e 49 (quarenta e nove), da BR-290, de Porto Alegre-Uruguaiana, constituído do: Lote nº 20, quadra 22, com a área de 692,22m2 (seiscentos e vinte e dois metros quadrados e vinte e dois decímetros quadrados), medindo 12,22m de frente, a nordeste, na Estrada nº 26, lado par; 12,45m, no fundo, a sudeste, com o lote nº 27, por 57,23m da frente ao fundo, ao noroeste, com o lote nº 19, e 58,14m, a sudeste, com o lote nº 21. Quarteirão: Estradas nº 18, 20, 28 e 36. Dista 36,66m da esquina formada com a Estrada 20, conforme matrícula nº 15.141 do RI da Comarca de Guaíba-RS.<br><br><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 100.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 50.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |
| LOTE: 013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 0022248-86.2020.5.04.0271 |
| <b>PEDAÇO TERRA SÃO LEOPOLDO</b><br>Um pedaço de terras situado nesta cidade, no Bairro Santos Dumont, com a área de trinta e sete mil oitocentos e sessenta metros quadrados e dezessete decímetros quadrados (37.860,17m2), medindo duzentos e vinte e três metros e noventa e dois centímetros (223,92m) de frente, ao leste, no alinhamento da Estrada antiga para Novo Hamburgo; duzentos e trinta e cinco metros e quarenta e quatro centímetros (235,44m) de extensão da frente aos fundos, por um lado, ao norte, na divisa do imóvel de Ying Saing Hwa; duzentos e noventa e quatro metros e cinquenta e cinco centímetros (294,55m) de extensão pelo outro lado, ao sudoeste, à Avenida dos Trilhos, ou Estrada de Ferro São Leopoldo-Montenegro e cento e seis metros (106m) ao oeste, onde faz divisa com parte remanescente da mesma área a ser desapropriada pelo Departamento Nacional de Estradas de Rodagem, conforme matrícula nº 2.768 do RI da Comarca de São Leopoldo.<br><br><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 4.480.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 2.240.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |
| LOTE: 014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Processo: 0021266-95.2019.5.04.0016 |
| <b>APARTAMENTO PORTO ALEGRE</b><br>A fração ideal de 0,239067 do terreno abaixo descrito, que corresponderá, quando da conclusão da edificação ao apartamento 302, do Edifício Assunção, e a seguinte descrição: localizado no terceiro pavimento ou segundo andar, de fundos, composto de sala de estar-jantar com sacada, circulação, dois dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço, banheiro auxiliar, dormitório de serviço e terraço privativo na cobertura do edifício com sala de estar e lavabo, com a área real total de 219,0200m2, área real privativa de 174,3900m2 e 44,6300m2 de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,239067 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. O terreno sobre o qual se erguerá o edifício assim se descreve: Um terreno medindo 13,00m de frente, ao leste, à Rua Assunção, lado par, por 30,00m de extensão de frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos, ao oeste, a mesma largura da frente, a entestar com propriedade do casal de Arno Luiz Friedrich, dividindo-se de um lado, ao sul, com o lote 42, de Roberto Seelig Mottini, e ao norte com terreno de propriedade da Construtora e Incorporadora Guerino Ltda., distante em sua divisa norte, pelo alinhamento da Rua Assunção, 113,00m da esquina da Avenida Guadalupe. Conforme matrícula nº 72.029 do RI da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Sobre o terreno há imóvel edificado.<br><br><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 1.200.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 600.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
| LOTE: 015 A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Processo: 0020002-75.2020.5.04.0382 |
| <b>BOX CAPÃO DA CANOA</b><br>UM IMÓVEL: "BOX NÚMERO 32 (trinta e dois), do RIOGRANDENSE SHOPPING LYNEMAR, situado na Praia e Município de CAPÃO DA CANOA/RS, localizado no terceiro pavimento ou segundo andar, com acesso pela rampa de subida de veículos 2 ao terceiro pavimento, entre os boxes números 31 (trinta e um) e 33 (trinta e três), com a área real privativa de 13,32m (treze metros e trinta e dois decímetros quadrados), área de condomínio de 10,63m (dez metros e sessenta e três decímetros quadrados), perfazendo a área real total de 23,95m (vinte e três metros e noventa e cinco decímetros quadrados), correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 0,00071. Dito Edifício acha-se construído sobre um terreno urbano, constituído do lote 01 (um), da quadra 16-B (dezesseis-B), que pelo cadastro municipal é quadra 98 (noventa e oito), setor 365 (trezentos e sessenta e cinco), da Gleba A, medindo 52,00 m (cinquenta e dois metros) de frente a Leste com a Rua Guaraci, 54,00 m (cinquenta e quatro metros) de frente a Oeste com a Rua Sepé, 72,00 m (setenta e dois metros) de frente ao Sul, com a Rua Tupirama e ao Norte possui a seguinte descrição: inicia-se na esquina da Rua Guaraci com a Pindorama e segue na direção Oeste, com uma distância de 32,00m (trinta e dois metros), confrontando-se com a Rua Pindorama, chega-se ao 1º vértice, deste forma esquadro e segue na direção Norte, com uma distância de 2,00 m (dois metros), confrontando-se com a Rua Pindorama, chega-se ao 2º vértice, deste forma esquadro e segue na direção Oeste, com uma distância de 40,00 m (quarenta metros), até encontrar a Rua Sepé, confrontando-se com o lote 02 (dois), chega-se ao final deste lado. Este terreno possui uma área de 3.824,00 m (três mil e oitocentos e vinte e quatro metros quadrados), e as seguintes confrontações: ao Norte, com a Rua o Pindorama e o lote 02 (dois), a Leste com a Rua Guaraci, ao Sul com a Rua Tupirama e a Oeste com a Rua Sepé, e no quarteirão formado pela Rua Sepé, Rua Tupirama, Rua Guaraci e Rua Pindorama. - PROPRIETÁRIO: DELAIR MOREIRA LIMA. Matrícula 97.355. Ofício do Registro Público de Imóveis de Capão da Canoa. Livro nº 2 - Registro Geral."<br><br><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 60.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 30.000,00 |                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| LOTE: 015 B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Processo: 0020002-75.2020.5.04.0382 |
| <b>BOX CAPÃO DA CANOA</b><br>UM IMÓVEL "BOX NÚMERO 33 (trinta e três), do RIOGRANDENSE SHOPPING & LYNEMAR, situado na Praia e Município de CAPÃO DA CANOA/RS, localizado no terceiro pavimento ou segundo andar, com acesso pela rampa de subida de veículos ao terceiro pavimento, entre o box número 32 (trinta e dois) e o acesso de veículos, com a área real privativa de 14,88m (quatorze metros e oitenta e oito decímetros quadrados), área de condomínio de 11,87m (onze metros e oitenta e sete decímetros quadrados), perfazendo a área real total de 26,75m (vinte e seis metros e setenta e cinco decímetros quadrados), correspondendo-lhe no terreno a fração ideal dez 0,00079. Dito Edifício acha-se construído sobre um terreno urbano, constituído do lote 01 (um), da quadra 16-B (dezesseis-B), que pelo cadastro municipal é quadra 98 (noventa e oito), setor 365 (trezentos e sessenta e cinco), da Gleba A, medindo 52,00 m (cinquenta e dois metros) de frente a Leste com a Rua Guaraci, 54,00 m (cinquenta e quatro metros) de frente a Oeste com a Rua Sepé, 72,00 m (setenta e dois metros)P de frente ao Sul, com a Rua Tupirama e ao Norte possui a seguinte descrição: inicia-se na esquina da Rua Guaraci com a Pindorama e segue na direção Oeste, com uma distância de 32,00 m (trinta e dois metros), confrontando-se com a Rua Pindorama, chega-se ao 1º vértice, deste forma esquadro e segue na direção Norte, com uma E distância de 2,00 m (dois metros), confrontando-se com a Rua Pindorama, chega-se ao - 2º vértice, deste forma esquadro e segue na direção Oeste, com uma distância de 40,00 m (quarenta metros), até encontrar a Rua Sepé, confrontando-se com o lote 02 "A (dois), chega-se ao final deste lado. Este terreno possui uma área de 3.824,00 m (três mil e oitocentos e vinte e quatro metros quadrados), e as seguintes confrontações: ao E Norte, com a Rua Pindorama e o lote 02 (dois), a Leste com a Rua Guaraci, ao Sul com a Rua Tupirama e a Oeste com a Rua Sepé, e no quarteirão formado pela Rua Sepé, Rua Tupirama, Rua Guaraci e Rua Pindorama. PROPRIETÁRIO: DELAIR MOREIRA LIMA. Matrícula 97.356. Ofício do Registro Público de Imóveis de Capão da Canoa. Livro nº 2- Registro Geral." |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 30.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |
| LOTE: 016 A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Processo: 0020359-81.2016.5.04.0451 |
| <b>CAVALINHO SCANIA</b><br>Cavalinho Scania, 1246, 400, placa ILR-6769, em razoável estado de conservação, ano/modelo 2003. OBS: O motor não está funcionando.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 115.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 57.500,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |
| LOTE: 016 B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Processo: 0020359-81.2016.5.04.0451 |
| <b>CAMINHÃO BAÚ MERCEDES</b><br>Mercedes 1118, placa IBB-5556, ano/modelo 1989, chassi e baú em razoável estado de conservação.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 35.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |
| LOTE: 016 C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Processo: 0020359-81.2016.5.04.0451 |
| <b>PRÉDIO DE ALVENARIA</b><br>O lote nº 34 do imóvel descrito abaixo: Um prédio de alvenaria, com a área de 192m2, na rua Venâncio Aires, sendo o nº 148 residencial e o nº 150 comercial, e o terreno na zona urbana na cidade de Canoas, constituído pelos lotes nº 34 e 36 da quadra 18, na Vila Niterói, localizado no quarteirão formado pelas ruas: Rodrigues Alves, Venâncio Aires, Quaraí e Getúlio Vargas, possuindo a área superficial de 1.055,12m2 confrontando: pela frente, na extensão de 44m no alinhamento da rua Venâncio Aires, pelos fundos, na extensão de 44m com propriedade da Empresa Territorial Niterói Ltda., por um lado, na extensão de 23,98m com terras da Empresa Territorial Niterói Ltda., e pelo outro lado, na extensão de 23,98m de frente ao fundo, com a rua Rodrigues Alves, com a qual forma esquina, conforme Matrícula nº 45.756 do RI de Canoas – RS. OBS: A área considerada do lote nº 34 é de 11m de frente para a rua Rodrigues Alves e 44 metros da frente ao fundo, tendo as confrontações descritas na matrícula, sendo que à Leste – por decorrência de eventual desmembramento -, a confrontação será com o lote nº 36. Sobre o lote nº 34 não possui benfeitorias significativas, ao fundo há uma cobertura construída em madeira e telhada, a qual se destina a garagem e guarda objetos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 385.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 192.500,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |
| LOTE: 017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>EQUIPAMENTOS DIVERSOS</b><br>LOTE 01 – Um brinquedo BARCO PIRATA, marca Xalingo, predominantemente cor cinza, em perfeito estado; LOTE 02 – Um brinquedo COM JOGO DA VELHA, predominantemente azul e vermelho, marca Xalingo, usado, em perfeito estado; LOTE 03 – Um brinquedo PALAY DUPLO URSO, com escorregador e balanço, predominantemente azul e amarelo, usado, em perfeito estado; LOTE 04 – Um brinquedo GIRA-GIRA, com 4 lugares, predominantemente na cor de laranja, usado, em bom estado; LOTE 05 – Uma MESA PEBOLIIM, colorida, usada, em bom estado; LOTE 06 – Um TRAMPOLIM CAMA ELÁSTICA com rede de proteção, azul com pés verdes, usado, em bom estado; LOTE 07 – Um BALANÇO INFANTIL DUPLO, azul e vermelho, usado, em bom estado; LOTE 08 – Um BALANÇO INFANTIL SIMPLES, verde, usado, em bom estado; LOTE 09 – Um BANCO DE MADEIRA de três lugares, com entalhes, usado, em bom estado; LOTE 10 – Duas CADEIRAS DE MADEIRA de aproximação, com braços, usadas, em perfeito estado; LOTE 11 – Uma MESA DE MADEIRA, pés brancos e tampo marrom, usada, em bom estado; LOTE 12 – Um APARADOR GRANDE DE MADEIRA, estilo demolição, com duas gavetas, marrom, usado, em bom estado; LOTE 13 – Um APARADOR MÉDIO DE MADEIRA, estilo demolição, com duas gavetas embutidas, marrom, usado, em bom estado; LOTE 14 – Um APARADOR DE MADEIRA COM PINTURA EM PÁTINA, branco, usado, em bom estado; LOTE 15 – Duas MESAS COM BANCO RETRÁTEIS para refeitório infantil, usadas, em bom estado;VALOR DE AVALIAÇÃO: LOTE 01 - R\$ 3.000,00 (três mil reais); LOTE 02 – R\$ 2.000,00 (dois mil reais); LOTE 03 – R\$ 2.000,00 (dois mil reais); LOTE 04 – R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); LOTE 05 – R\$ 300,00 (trezentos reais); LOTE 06 – R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); LOTE 07 – R\$ 500,00 (quinhentos reais); LOTE 08 – R\$ 200,00 (duzentos reais); LOTE 09 – R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); LOTE 10 – R\$ 1.000,00 (um mil reais); LOTE 11 – R\$ 1.000,00 (um mil reais); LOTE 12 – R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); LOTE 13 – R\$ 1.000,00 (um mil reais); LOTE 14 – R\$ 1.000,00 (um mil reais); LOTE 15 – R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais) cada e R\$ 3.000,00 (três mil reais) o conjunto.       |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 21.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 10.500,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |
| LOTE: 017 A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>BRINQUEDO BARCO PIRATA XALINGO</b><br>Um brinquedo BARCO PIRATA, marca Xalingo, predominantemente cor cinza, em perfeito estado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 1.500,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |
| LOTE: 017 B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>BRINQUEDO COM JOGO DA VELHA XALINGO</b><br>Um brinquedo COM JOGO DA VELHA, predominantemente azul e vermelho, marca Xalingo, usado, em perfeito estado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |
| LOTE: 017 C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>BRINQUEDO PLAY DUPLO URSO</b><br>Um brinquedo PLAY DUPLO URSO, com escorregador e balanço, predominantemente azul e amarelo, usado, em perfeito estado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |
| LOTE: 017 D                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>BRINQUEDO GIRA-GIRA 4 LUGARES</b><br>Um brinquedo GIRA-GIRA, com 4 lugares, predominantemente na cor de laranja, usado, em bom estado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 750,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |
| LOTE: 017 E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>MESA DE PEBOLIM</b><br>Uma MESA PEBOLIM, colorida, usada, em bom estado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 300,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 150,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |

|                                                                                                                                              |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| LOTE: 017 F                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>TRAMPOLIM CAMA ELÁSTICA</b><br>Um TRAMPOLIM CAMA ELÁSTICA com rede de proteção, azul com pés verdes, usado, em bom estado                 |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 750,00                                                                                           |                                     |
| LOTE: 017 G                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>BALANÇO INFANTIL DUPLO</b><br>Um BALANÇO INFANTIL DUPLO, azul e vermelho, usado, em bom estado                                            |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 500,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 250,00                                                                                             |                                     |
| LOTE: 017 H                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>BALANÇO INFANTIL SIMPLES</b><br>Um BALANÇO INFANTIL SIMPLES, verde, usado, em bom estado                                                  |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 200,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 100,00                                                                                             |                                     |
| LOTE: 017 I                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>BANCO DE MADEIRA 3 LUGARES</b><br>Um BANCO DE MADEIRA de três lugares, com entalhes, usado, em bom estado                                 |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 750,00                                                                                           |                                     |
| LOTE: 017 J                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>DUAS CADEIRAS DE MADEIRA DE APROXIMAÇÃO</b><br>Duas CADEIRAS DE MADEIRA de aproximação, com braços, usadas, em perfeito estado            |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 500,00                                                                                           |                                     |
| LOTE: 017 K                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>MESA DE MADEIRA</b><br>Uma MESA DE MADEIRA, pés brancos e tampo marrom, usada, em bom estado                                              |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 500,00                                                                                           |                                     |
| LOTE: 017 L                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>APARADOR GRANDE DE MADEIRA</b><br>Um APARADOR GRANDE DE MADEIRA, estilo demolição, com duas gavetas, marrom, usado, em bom estado         |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 750,00                                                                                           |                                     |
| LOTE: 017 M                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>APARADOR MÉDIO DE MADEIRA</b><br>Um APARADOR MÉDIO DE MADEIRA, estilo demolição, com duas gavetas embutidas, marrom, usado, em bom estado |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 500,00                                                                                           |                                     |
| LOTE: 017 N                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>APARADOR DE MADEIRA EM PÁTINA</b><br>Um APARADOR DE MADEIRA COM PINTURA EM PÁTINA, branco, usado, em bom estado                           |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 500,00                                                                                           |                                     |
| LOTE: 017 O                                                                                                                                  | Processo: 0020404-75.2025.5.04.0029 |
| <b>DUAS MESAS COM BANCO RETRÁTEIS</b><br>Duas MESAS COM BANCO RETRÁTEIS para refeitório infantil, usadas, em bom estado                      |                                     |
| AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 1.500,00                                                                                         |                                     |