

## 2HA TRÊS VENDAS

1º Leilão: 24/07/2024 - 10:15

2º Leilão: 31/07/2024 - 10:15

Local: Rua Quinze de Novembro, 577, Centro, N/C

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

### LOTE: 001

#### 2ha Três Vendas

Os direitos e ações sobre a parte ideal de 2ha009,002m2, sita dentro de um todo maior, situada na localidade rural do Bosque, lugar conhecido como Capela São Pedro/Rincão dos Trigueiros. Constante do R-1 e R-11 da Matrícula no 25.798 fls. 01 do Livro 2 do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul RS. AVALIAÇÃO R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

**AVALIAÇÃO:** R\$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 36.000,00

*Observações:* A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 07 de dezembro de 2023, no mesmo horário e local para venda em 2a Praça Presencial e On-line, pelo maior lance oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lance, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATAÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.