

50% NUA PROPRIEDADE

1º Leilão: 03/04/2019 - 10:00

2º Leilão: 17/04/2019 - 10:00

Local: Rua 15 de Novembro, 577 – Depósito Judicial, nesta cidade.

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001

Processo: 006/1.16.0003754-5

50% nua propriedade

A nua propriedade da parte ideal de 50%, correspondente à área de 26.428,445m², em comum com área maior do imóvel de matrícula 43.753, situada na localidade de Cerrito, na zona rural do município de Novo Cabrais, medidas e confrontações melhor descritas na matrícula 43.753, Fls. 1 do Livro 2 – Registro Geral do ORI Comarca de Cachoeira do Sul-RS. AVALIAÇÃO R\$ 66.062,50 (sessenta e seis mil e sessenta e dois reais e cinquenta centavos).

AVALIAÇÃO: R\$ 66.062,50 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 39.637,50

Observações: A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 17 de abril de 2019, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça, pelo maior lance oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 6% (SEIS POR CENTO), calculada sobre o valor do lance, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATACÃO e paga pelo ARREMATANTE.