

## LOTE 22: 56,63% TERRENO

1º Leilão: 01/08/2018 - 10:00

2º Leilão: 15/08/2018 - 10:00

Local: Rua 15 de Novembro, 577, nesta cidade

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

**LOTE: 001**

**Processo: 5002853.66.2016.4.04.7119**

### 56,63% TERRENO

A quota ideal de 56,63% de um terreno com área de 2.334,42m<sup>2</sup> com as confrontações descritas na matrícula nº 16.417 do Cartório de Registro de Imóveis de Cachoeira do Sul. O bem poderá ser adquirido por valor não inferior a 100% (cem por cento) da última avaliação, à vista ou em até 60 (sessenta) parcelas mensais - valor mínimo da parcela de R\$ 500,00 (quinhentos reais) - que serão reajustadas mensalmente pelo índice da taxa SELIC. Mais comissão do leiloeiro equivalente a 10% (dez por cento), por conta do arrematante, na forma do art. 685 - C, do Código de Processo Civil, ficando eventual adquirente ciente também das custas de arrematação de 0,5% (meio por cento) do valor da alienação (mínimo de R\$ 10,64 e máximo de R\$ 1.915,38), conforme Tabela III da Lei nº 9.289/96 e Portaria nº 22/2005, do TRF da 4ª Região, a serem pagas antes da assinatura do auto/termo correspondente.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 27.600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.600,00