Rua Quinze de Novembro, 577 - Bairro Centro
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96508-751
Fones: (51) 3722-4599 | (51) 99678-3565
https://www.bartmannleiloes.com.br
sac@bartmannleiloes.com.br

Imóvel Capané

1º Leilão: 09/10/2023 - 10:30

Local: Rua Quinze de Novembro, 577, Centro, N/C

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

~~**LOTE:** 001~~

~~**Imóvel Capané**~~ **VENDIDO** ~~Um imóvel rural, localizado no distrito de Capané, deste município, num lugar denominado Fazenda Graça de Deus, constante de uma fração de terras de campos e matos, com área de 9ha 5314m² (nove hectares, cinco mil e trezentos e quatorze metros quadrados), tendo como benfeitoria um prédio de alvenaria com área de 75m², dentro de uma área maior, imóvel esse devidamente descrito e caracterizado na matrícula número 14.685 (R-16-14.685), fls. 1 do livro 2, Registro Geral, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Cachoeira do Sul. Avaliação R$110.000,00 (cento e dez mil reais).~~ **VENDIDO** **AVALIAÇÃO:** R$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 55.000,00 **Observações:** O bem poderá ser adquirido com lanço a partir de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. Em caso de acordo, adjudicação ou pagamento antecipado, o leiloeiro faz jus à comissão de 5% (cinco por cento) calculada sobre o valor de avaliação. Na hipótese da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 10% (DEZ POR CENTO), calculada sobre o valor do lanço, a qual será no ato da lavratura do auto de arrematação e paga pelo ARREMATANTE.