

Terreno Alto dos Loretos

1º Leilão: 04/03/2021 - 10:00

2º Leilão: 18/03/2021 - 11:00

Local: Rua Quinze de Novembro, 577, Centro - Cachoeira do Sul/RS

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001

Processo: 006/1.07.0005137-1

Um terreno sito nesta cidade, no Alto dos Loretos, sob nº 46 da gleba B, medindo 10,00m de frente, por 46,00m de frente a fundos, dividindo-se: pela frente, ao Sul, com a rua Dona Hermínia; pelos fundos, ao Norte, com Nicolau Bordignon; por um lado, ao Leste, com os doadores; e, pelo outro lado, ao Oeste, também com terreno dos doadores, ficando dito terreno do lado da numeração par, distante 31,50m da esquina de uma rua sem nome, no quarteirão formado pelas ruas Dona Hermínia, Venâncio Trindade e duas ruas sem nome, conforme Matrícula nº 4433, fls. 1, do Livro 2 do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul-RS. **AVALIAÇÃO TOTAL R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais). AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 120.000,00**
Observações: A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizado por ocasião da Praça. Não havendo licitantes, fica designado o dia 18 de março de 2021, no mesmo horário e local para venda em 2ª Praça, pelo maior lance oferecido, desde que não seja considerado preço vil (mínimo 60% da avaliação). Sobre os valores da arrematação será devida ao Leiloeiro a comissão de 6% (SEIS POR CENTO), calculada sobre o valor do lance, a qual será no ato da lavratura do AUTO DE ARREMATÇÃO e paga pelo ARREMATANTE.