

## Terreno Loteamento Eucaliptos

1º Leilão: 18/03/2020 - 10:00

Local: Rua 15 de novembro, 577 – Nesta cidade.

Leiloeiro: IVAN BARTMANN

LOTE: 001

Processo: 0020539-92.2018.5.04.0721

**Loteamento Eucaliptos** Um terreno de forma triangular, sito nesta cidade, designado Lote 01, do desmembramento aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade, medindo 32,00m de frente, ao Sul, no alinhamento da rua 3 (antes loteamento Eucaliptos); a Oeste, medindo 12,50m, de frente a fundos, confrontando-se com o Lote 02; ao Norte, por uma linha inclinada onde faz fundos, medindo 35,70m, confrontando-se com parte do Lote 10; a Leste, sem metragem, pois é o encontro das divisas Norte/Sul. Mede o terreno a área total de 208,13m<sup>2</sup>, localizado no lado de numeração par, esquina com a rua Maria Iolanda Baisch. Não se encontra edificação neste lote (vide descrição na AV-3). Conforme melhor descrito nas fls.1 do Livro 2 – Registro Geral - da Matrícula nº 39.967 do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul. **AVALIAÇÃO**: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). **AVALIAÇÃO**: R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO**: R\$ 20.000,00 **Observações**: Um terreno de forma triangular, sito nesta cidade, designado Lote 01, do desmembramento aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade, medindo 32,00m de frente, ao Sul, no alinhamento da rua 3 (antes loteamento Eucaliptos); a Oeste, medindo 12,50m, de frente a fundos, confrontando-se com o Lote 02; ao Norte, por uma linha inclinada onde faz fundos, medindo 35,70m, confrontando-se com parte do Lote 10; a Leste, sem metragem, pois é o encontro das divisas Norte/Sul. Mede o terreno a área total de 208,13m<sup>2</sup>, localizado no lado de numeração par, esquina com a rua Maria Iolanda Baisch. Não se encontra edificação neste lote (vide descrição na AV-3). Conforme melhor descrito nas fls.1 do Livro 2 – Registro Geral - da Matrícula nº 39.967 do ORI da Comarca de Cachoeira do Sul. **AVALIAÇÃO**: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).